

Исполнительное постановление Федерального декрета No 8 от 2017 года «О налоге на добавленную стоимость»

Источник: fta-legislation

Дата публикации: 18 сентября 2025

Номер акта: 8/2017

Дата вступления в силу: 29 сентября 2025

Категория: TAX

Важность: HIGH

КРАТКАЯ АННОТАЦИЯ

Консолидированная редакция Кабмин №52/2017 (Исполнительный регламент НДС) с поправкой №100/2025, действует с 29 сентября 2025.

ЮРИДИЧЕСКОЕ ИЗЛОЖЕНИЕ

Министерство финансов ОАЭ опубликовало обновлённую консолидированную редакцию Кабинетного решения №52 от 2017 года — Исполнительного регламента к Федеральному декрет-закону №8/2017 о НДС, включающую поправки: №46/2020, №24/2021 (в силе с 1 января 2018, ретроактивно), №88/2021, №99/2022, №100/2024 и новейшую поправку №100/2025 (в силе с 29 сентября 2025).

Регламент распространяется на всех налогооблагаемых лиц по НДС, включая резидентов ОАЭ, нерезидентов с обязательствами по НДС в ОАЭ, компании Free Zones/Designated Zones, финансовые институты, страховые компании и лиц с особыми режимами (Legal Representative, Tax Group и др.).

Регламент детализирует применение положений закона о НДС: определения (Direct/Indirect Export, Standard rate, Legal Representative), порядок регистрации/дерегистрации, объекты налогообложения, освобождения и нулевую ставку, режим Free/Designated Zones, счета-фактуры, правила вычета входного НДС, партнерство с Free Zones, специальные схемы (Profit Margin, туризм и др.). Поправка №100/2025 вносит уточнения для синхронизации с изменениями базового закона о НДС и подзаконных актов 2025 года.

Изменения по Кабинетному решению №100/2025 действуют с 29 сентября 2025 года.

Клиентам рекомендуется: (1) сверить внутренние SOP по НДС с обновлённым Регламентом; (2) обновить настройки ERP и шаблоны налоговых счетов-фактур; (3) провести обучение бухгалтерии по изменениям; (4) для операций в Free/Designated Zones — пересмотреть режим и оговорки в договорах.

ПОЛНЫЙ ТЕКСТ

~~1~~ Постановление Кабинета Министров No 52 от 2017 года и его изменения – неофициальный перевод

Это не официальный перевод:

Исполнительное постановление Федерального декрета-закона No 8
2017 год о налоге на добавленную стоимость

Решение Кабинета министров No 52 от 2017 г. – 26 ноября 2017 г.

Решение Кабинета министров No 46 от 2020 г. – 4 июня 2020 г. (действует с 4 июня 2020 г.)

Решение Кабинета министров No 24 от 2021 года – 11 марта 2021 года (действует с 1 января 2018 года)

Решение Кабинета министров No 88 от 2021 года - 28 сентября 2021 года
(действует с 30 октября 2021 года)

Решение Кабинета министров No 99 от 2022 г. – 21 октября 2022 г. (действует с 1 января 2023 г.)

Постановление Кабинета министров No 100 от 2024 г. – выдано 6 сентября 2024 г.
(действует с 15 ноября 2024 г.)

Решение Кабинета министров No 100 от 2025 г. – 12 августа 2025 г. (эффективно с 29 сентября 2025 г.)

Кабинет министров принял решение:

- пересмотрев Конституцию,

Федеральный закон No 1 от 1972 года о компетенции министерств и полномочий министров и его поправок,

Федеральный декрет-закон No 13 от 2016 года об установлении федерального налога

Власть,

Федеральный закон No 7 от 2017 года о налоговых процедурах

Федеральный декрет-закон No 8 от 2017 года о налоге на добавленную стоимость;

- по представлению министра финансов,

Оригинальное название: Definitions

Статья 1 1

Определения в упомянутом Федеральном декрете-законе No 8 от 2017 года применяются к настоящей Директиве.

Решение и иные, чем это, следующие слова и выражения должны иметь: значения, присваиваемые каждому, если контекст не требует иного:

Федеральный закон No 8 от 2017 года о налоге на добавленную стоимость и его

1 Статья с изменениями, внесенными в соответствии с постановлением Кабинета министров No 100 от 2024 года. 2 Постановление Кабинета Министров No 52 от 2017 года и его изменения – неофициальный перевод

поправки. Стандартная ставка: Налоговая ставка, указанная в статье 3

Декрета-закона. Юридический

Представитель

опекун или опекун недееспособного лица или несовершеннолетнего,

или попечителем по банкротству, назначенным судом для

Компания, которая находится в банкротстве, или любое другое лицо на законных основаниях

Назначен для представления другого лица. Прямой экспорт: Экспорт товаров в пункт назначения за пределами

Государство исполнения, в котором поставщик несет ответственность за организовать транспорт или назначить агента для этого

От имени.

Косвенный экспорт: экспорт товаров в пункт назначения за пределами

Государство-исполнитель, где иностранный клиент

Ответственность за организацию сбора Товаров из

поставщик в государстве и кто экспортирует товар самостоятельно, или

Он назначил агента для этого от своего имени. за границей

Клиент

Получатель товаров, у которого нет места

Учреждение или фиксированное учреждение в государстве не

Проживать в государстве и не иметь налоговой регистрации

Номер. Уведомление: Уведомление Лица о решениях, принятых Органом одним из средств, указанных в Законе о налоговых процедурах и его исполнительное регулирование. День бизнеса: любой день недели, кроме выходных и официальных праздников

Федеральное правительство. Виртуальные активы: цифровое представление стоимости, которая может быть продана в цифровом виде или конвертируется и может использоваться в инвестиционных целях, а также не включать цифровые представления фиатных валют или финансовых ценных бумаг. Название второе - Поставка

Статья 2 Поставка товаров 2

1. процесс передачи права собственности на Товары или права их использования от

Одно лицо другому лицу включает, например, следующее:

2 Статья с изменениями, внесенными в соответствии с постановлением Кабинета министров No 100 от 2024 года. 3 Постановление Кабинета министров No 52 от 2017 года и его поправки – неофициальный перевод

а передача права собственности на Товары по письменному или устному соглашению для любого

продажа;

б передача права собственности для рассмотрения в принудительном порядке в соответствии с

применимого законодательства. 2. Для целей пункта 1 настоящей статьи передача права использования любых активов

не рассматривается как поставка товаров, если другое лицо не может распорядиться

В качестве собственника. 3. Вступление в договор между двумя или более сторонами, вызывающее передачу Товара

в более позднее время считается поставка товаров, если соглашение упоминает передачу или намерение передать право собственности на Товар или будущее;

передача права собственности на товары. 4. Следующим считается поставка Товара:

а. Снабжение водой. Б. Поставка недвижимости, включая аренду, продажу и любые другие формы распоряжения

причинение перехода права собственности на него от одного лица к другому. с.

Поставка всех видов энергии, которая включает в себя электричество и газ, в том числе

биогаз, угольный газ, сжиженный нефтяной газ, природный газ, нефтяной газ, газ-производитель,

газ нефтеперерабатывающего завода, реформированный природный газ и закаленный сжиженный нефтяной газ, и

любая смесь газов, используемая для освещения, отопления, охлаждения или воздуха

обусловленности или любой другой цели. Статья 3 – Предоставление услуг

1. Поставкой Услуг является любая поставка, которая не считается поставкой Товаров,

включая любое из следующих:

а. Предоставление, уступка, прекращение или передача права. Б. Доступность объекта или преимущества. с не участвовать в какой-либо деятельности или не допускать ее возникновения или соглашаться на

выполнять любую деятельность. Д. Передача неделимой доли в товаре. Е. передача или лицензирование нематериальных прав, например прав авторов; изобретатели, художники, права на товарные знаки и права, которые законодательство

Государство считает, что оно относится к такой категории. 2. В качестве исключения из пункта 1 настоящей статьи функции члена правления директоров, выполняемых физическим лицом, назначенным в качестве такового, для любого

3 Статья с поправками в соответствии с постановлением Кабинета министров No 99 от 2022 года. 4 Постановление Кабинета Министров No 52 от 2017 года и его изменения – неофициальный перевод

государственное учреждение или учреждение частного сектора не считается Предоставление услуг. Статья 3 (бис) - Исключения из поставок 4

1. Предложением не считается следующее:

а. Предоставление или передача права собственности или распоряжение государственными зданиями, реальными имущественные активы и другие проекты аналогичного характера от государственного учреждения другой правительственной организации. Б. Предоставление или передача права использования, эксплуатации или использования правительства здания, объекты недвижимости и другие проекты аналогичного характера из Правительственная организация другой правительственной организации, включая любую предоставленную или переданное право использования, эксплуатации или использования с 1 января 2023 года. 2. Для целей пункта 1 настоящей статьи правительственные здания, недвижимость активы и другие проекты аналогичного характера означают следующее: а. помещения государственных учреждений. б. Проекты государственного капитала. с. Государственные инфраструктурные проекты. d. Активы недвижимости, используемые и используемые государственными организациями. Е. Активы недвижимости, выделенные и используемые для обслуживания коммунальных услуг и для общественного пользования F. Развитая государственная земля. 3.

Объем и включения правительственных зданий, активов недвижимости и других проекты аналогичного характера определяются решением, вынесенным Министр. Статья 4 – Поставка более одного компонента 5

1 Если лицо произвело поставку, состоящую из более чем одного компонента для одного

цена, лицо определяет, является ли предложение единым

Композитные поставки или множественные поставки. 2. Фраза «единая композитная поставка» означает поставку товаров или услуг, где Существует более одного компонента, и с учетом

Контракт и более широкие обстоятельства поставки. 4 Статья добавлена в соответствии с постановлением Кабинета министров No 100 от 2024 года

5 Статья с поправками в соответствии с постановлением Кабинета министров No 100 от 2024 года. 5 Постановление Кабинета министров No 52 от 2017 года и его поправки - неофициальный перевод

3. должен существовать единый позиционный запас [...]