

Аккредитован третий поток примирителей Центра «Тасвия» по разрешению споров в сфере недвижимости

Источник: adjd-news

Дата публикации: 20 ноября 2022

Категория: CIVIL

Важность: MEDIUM

КРАТКАЯ АННОТАЦИЯ

Судебный департамент Абу-Даби привёл к присяге шестерых новых примирителей Центра «Тасвия» по разрешению споров в сфере недвижимости, расширяя систему досудебного урегулирования имущественных конфликтов в эмирате.

ЮРИДИЧЕСКОЕ ИЗЛОЖЕНИЕ

Судебный департамент Абу-Даби объявил об аккредитации третьего потока примирителей (посредников) Центра «Тасвия» (Taswiya Centre) — специализированного подразделения по внесудебному урегулированию гражданских, коммерческих и трудовых споров. Центр реализует программу медиации, направленную на снижение нагрузки на суды.

Для бизнеса и физических лиц расширение штата аккредитованных примирителей означает рост пропускной способности механизма мирного урегулирования, сокращение сроков рассмотрения дел и снижение процессуальных издержек. Юридическим консультантам рекомендуется рассматривать медиацию через «Тасвия» как процессуальную опцию по применимым категориям споров до передачи дела в суд.

Источник: ADJD, раздел новостей. Полный текст публикации на момент обработки был недоступен, поэтому изложение основано на заголовке; требуется сверка с оригиналом.

ПОЛНЫЙ ТЕКСТ

Третья партия примирителей Центра «Тасвия» аккредитовала шесть примирителей от центра «Тасвия» Абу-Даби В преддверии заместителя секретаря АДЖД 20 ноября 2022 года Члены третьей партии посредников из Центра по разрешению споров в сфере недвижимости Абу-Даби («Тасвия») были приведены к присяге перед его превосходительством Юсефом Саидом Аль-Абри, заместителем секретаря Судебного департамента Абу-Даби (ADJD), прежде чем принять на себя примирительные обязанности по разрешению споров в области недвижимости посредством альтернатив судебным разбирательствам и дружественным урегулированиям. Эта церемония приведения к присяге осуществляется в соответствии с решением Его Высочества шейха Мансура бен Заида Аль Нахайяна, заместителя премьер-министра, министра президентского суда и председателя судебного департамента Абу-Даби, санкционировать еще одну группу посредников в спорах о недвижимости, состоящую из шести новых членов. Г-н Аль-Абри подчеркнул важность роли, которую взял на себя Центр по разрешению споров в сфере недвижимости Абу-Даби, который был создан в результате соглашения о сотрудничестве, подписанного между Судебным департаментом и Департаментом муниципалитетов и транспорта (DMT), для урегулирования всех споров в области недвижимости путем примирения и работы в направлении мирного урегулирования конфликтов, способствуя тем самым консолидации понятий мирного урегулирования между спорящими сторонами в поддержку

усилий по созданию интегрированной системы для содействия альтернативному разрешению споров. Эмират Абу-Даби, заместитель секретаря ADJD, был пионером в регионе в разработке механизма примирения недвижимости, который укрепляет конкурентные позиции инвестиций в недвижимость в Эмирате, как один из привлекательных и важных секторов, которые требуют обработки с помощью гибких механизмов для обеспечения бесперебойного выполнения различных процедур, сохраняя при этом права всех сторон и нахождения эффективных решений для споров, связанных с контрактами, в рекордные сроки, в соответствии с контролем, действующим в Центре «Тасвия». Г-н Аль-Абри обратил внимание на острый интерес Судебного департамента к квалификации и подготовке посредников в области недвижимости в соответствии с принятой международной передовой практикой, включенной в программу фонда для посредников, предоставляемую Судебной академией Абу-Даби, с целью подготовки квалифицированных кадров с необходимыми знаниями, отношением и навыками, которые будут применяться в переговорах, посредничестве и ранней нейтральной оценке между сторонами спора о недвижимости для достижения эффективного урегулирования в соответствии с законом. Фотографии: Посредники по недвижимости приведены к присяге перед заместителем министра юстиции Абу-Даби.