

относительно создания и организации центра по урегулированию споров в Шардже

Источник: sharjah-legal

Дата публикации: 01 января 2024

Номер акта: 6/2024

Категория: CORPORATE

Важность: MEDIUM

КРАТКАЯ АННОТАЦИЯ

Закон об учреждении центра по урегулированию споров в эмирате Шарджан. Зависит от местного муниципала.

ЮРИДИЧЕСКОЕ ИЗЛОЖЕНИЕ

1. Создание и организация центра осуществляется городским муниципалитетом города Шарджа.

Центр имеет правосубъектность и дееспособность для выполнения своей работы под руководством судебных органов.

Целью является создание специализированной системы рассмотрения арендных споров.

2. Центр осуществляет следующие задачи: консолидация политики государства, разрешение споров из отношений аренды, администрирование решений и запросов на их исполнение.

3. Судебные камеры управления находятся под председательством палат, судебных департаментов и инспекции Центра, назначенными Советом.

4. Административная, финансовая и техническая поддержка обеспечивается муниципалитетом города Шарджа с помощью соответствующих соглашений и программ.

ПОЛНЫЙ ТЕКСТ

Шан Бин Мухаммед Усими Сатана любит мое имя.

Ратер Хаспа Шарджа

Привет. Закон No1 Года создания и регулирования Центра арендационных споров в Шарджанском эмирате

Мы султан бин Мохаммед Аль-Кассими, правитель эмирата Шарка.

рассмотрев Федеральный закон No 0 от 1544 года, обнародующий Закон о гражданских сделках и его поправки, Декрет-закон No TY п.

Декрет-закон No 170 от VY, промульгирующий Кодекс доказательств в гражданских и коммерческих сделках, Декрет-закон No FY от eV. путем издания Гражданского процессуального кодекса,

Декрет-закон No (+0) OY VY, обнародующий Закон о коммерческих сделках

Закон No 1 от 1145 года об учреждении Исполнительного совета эмирата Шарджа и его внутренних регламентах и поправках:

Закон No 1 от 1145 года об учреждении Консультативного совета эмирата Шарджа и его внутренних регламентах и изменениях

Закон No Y от 5100 года, касающийся муниципалитетов в эмирате Шарджа и его поправок

Закон No 1 от 610 о людских ресурсах эмирата Шарджа и его имплементационных положениях и поправках

Закон No 4 от ПВ ВВ о финансовых положениях и правилах правительства Шарджи,

Закон No 0 от 75177 об аренде недвижимости в Шарджанском эмирате и его имплементационные правила:

Решение Исполнительного совета No V от 10810 о регулировании ипотечного посредничества в Шардже:

При одобрении Исполнительным советом и Консультативным советом ASLAN и в соответствии с требованиями общественного интереса

Мы приняли следующий закон:

1.1 Оба!

Определения

При применении положений настоящего Закона следующие слова и фразы имеют значения, изложенные в их соответствующих веках, если контекст текста не устранен.

В противном случае:

эмират: Шарджа Эмират, правитель эмирата, Совет: Исполнительный совет

Муниципалитета: Муниципалитет, в котором арендованный глаз подпадает под его юрисдикцию.

Руководитель: Судебный руководитель Центра.

Директор: Директор Центра.

Государственные учреждения: 2 федеральных и местных органов власти, окружающей среды, учреждений и т.д.

Создание Центра

Парень по этому закону Гуу

Центр мелких споров в эмирате Шарджа.

обладает правосубъектностью и дееспособностью, необходимыми для достижения своих целей и осуществления своих полномочий. Он следует за городским муниципалитетом.

Шарджа, статья q

Штаб-квартира

Центр находится в городе Шарджа и по решению Совета может создавать филиалы в других городах и районах эмирата.

Цели

Центр направлен на:

1 специализированная барная система для рассмотрения споров, возникающих из арендных отношений в эмирате.

Разработка и ускорение процедур разделения лизинговых споров для достижения успешного правосудия и качества приговоров во всех случаях

Вклад в устойчивое развитие сектора недвижимости и поддержку экономики эмирата.

Круг ведения

Для достижения своих целей Центр осуществляет следующий круг ведения:

1. Консолидировать государственную политику и предлагать законодательство для развития деятельности Центра и регулирования арендных отношений.

Рассмотрение и разрешение споров, возникающих из отношений аренды и их последствий, замаскированные чеки и требования о компенсации

Посредничество в сфере недвижимости в эмирате или в свободных зонах, за исключением тех, которые имеют комитеты или органы.

AB Na als Yiubor of Ehayah ctrl 7 Выдача и исполнение решений и решений Центра и определение запросов на своевременное и срочное разбирательство. git Прочие полномочия возлагаются на Губернатора или Совет.

Палаты и отделы Центра

Отделы и департаменты AGW

1. Судебные камеры?

Судьи, назначенные Министерством юстиции, находятся под председательством палат, судебных департаментов и судебной инспекции Центра.
по просьбе Совета.

Судебный надзор за Центром осуществляется судьей, назначенным Министерством юстиции по просьбе Совета, который несет ответственность перед Губернатором и Советом за выполнение своих обязанностей и осуществление своих административных полномочий: в частности, осуществление непосредственных функций: (1) и формулирование государственной политики и решений Центра по их реализации, по согласованию с Директором.

В соответствии с принятым механизмом*.

Предложить законодательство, нормативные акты и сборы за работу Центра и представить их Совету для принятия решений SSM по делам судей в Али.

Конвенции, меморандумы о взаимопонимании и партнерствах после их принятия Советом.

Раститель Shayah Apes

4) Статья

Административная, финансовая и техническая поддержка Центра и его преемников осуществляется муниципалитетом города Шарджа.

В частности, осуществление текущего круга ведения: 3,3 управление и развитие рабочих систем Центра для достижения прогресса и надлежащего использования его ресурсов.

Осуществление соответствующих конвенций, меморандумов о взаимопонимании и партнерских отношений, предоставляемых Центром, обеспечивается людскими ресурсами и необходимыми государственными услугами, программами и техническими регламентами для обеспечения того, чтобы Центр достиг своих целей и выполнял свои функции.

Круг ведения Директора

Административный надзор за персоналом и распределением функций палат и отделов Центра. Координация со всеми федеральными, местными и частными государственными органами в отношении работы и компетенций Центра.

Координация с суперинтендантом административной работы судей, получение инструкций и распространение в Центре. Представление предложений и рекомендаций по разработке нормативных актов и повышению эффективности работы Центра и представление периодических докладов и статистических данных о функционировании Центра суперинтенданту и генеральному директору муниципалитета или доверенность Управления.

Слушания и приговоры проводятся публично, если Председатель слушания по собственной инициативе или по инициативе Эйга не сочтет заявление противника конфиденциальным; запись о сдаче на хранение приговора составляется в день его вынесения с указанием наименований дела, в котором он присутствует.

Электронная почта или бумага руководителя Палаты или судьи по мере необходимости.

AB 7 Ned Yulerof Shayah Street

(VY) Статья является арабским языком судебных разбирательств и общения в Центре, и компетентный судья должен заслушивать заявления противников или свидетелей.

Те, кто не знает арабского языка переводчиком после присяги в соответствии с действующим законодательством.

1.Суждения выносятся Центром и осуществляются от имени Губернатора.

...Суждения выносятся большинством голосов, которое включает приведенные

причины.

Палата не может откладывать рассмотрение дела АСТ из одного раза по одной причине из-за противников, за исключением чрезвычайной причины.

Отсылка как смерть противника, потеря способности, вмешательство в дело третьей стороны, вызов подделки или предоставление выгоды

Наличие уголовного дела, связанного с тем же предметом, или ходатайство противника о предъявлении иска о примирении, но не превышающего срока

Двухнедельная отсрочка. В соответствии с условиями Палата должна вынести решение по ответственности в течение периода, не превышающего (+1) дней.

Оно может быть продлено на последующие периоды, но не позднее 100 дней со дня первого слушания дела.

Обязательства присутствуют во время слушаний или их агентами от присутствия адвоката, родственника или преуспевающего адвоката.

Четвертая степень или агент их сотрудников, если сторона является законным противником, должен присутствовать Леле.

Последний посредством доверенности, выданной его законным представителем, с указанием его функциональности и молчаливого согласия клерком юстиции.

Управление прокуратуры

1. Центр учреждает отделение, которое:

Секретный секретарь каждого отдела является директором отдела прокуратуры под наблюдением начальника судебной службы или его или ее делегата.

Надзор. bis. "Управление прокуратуры готовит и ведет дело до стадии судебного разбирательства, включая его ограничение, декларацию и обмен

Примечания, документы и отчеты об опыте между противниками регулируют, подготавливают и определяют действия суперинтенданта. 9/207: «Мхаммад Хе Ченсими Силл». Совет Шпреме Мен Бер.

Рикер Шейх Хот Шарджа

Y) Статья

Судебные палаты создают Судебные палаты, каждая из которых состоит из отдельного судьи и образуется по решению суперинтенданта