

О негражданском владении недвижимостью

Источник: sharjah-legal

Дата публикации: 01 января 2022

Номер акта: -9JJ/2010

Категория: CIVIL

Важность: MEDIUM

КРАТКАЯ АННОТАЦИЯ

Правительство Шарджи утвердило новые правила владения недвижимостью для неграждан.

ЮРИДИЧЕСКОЕ ИЗЛОЖЕНИЕ

Согласно указу Имама от 20 февраля 2010 года №5, теперь граждане могут приобрести недвижимость в собственность только на основании решения суда.

Указом Президента от 26 апреля 2014 года №26 установлено, что лица без гражданства не имеют права владеть недвижимостью в собственности и должны использовать ее исключительно по назначению.

Такие изменения требуют адаптации бизнес-процессов компаний, связанных с недвижимостью.

Клиентам рекомендовано обратиться к юристам для оценки своих текущих прав и возможных изменений в соответствии со статусом имущества.

Прием новых правил начинается сразу после их официальной публикации.

Для получения дополнительной информации клиенты могут обращаться в отделение Министерства Юстиции Шарджи.

ПОЛНЫЙ ТЕКСТ

Правительство Шарджи

Исполнительный совет

Прости.

I...ul J ij (LlJl o.41 I WJ1 u r1999 (2)) uyWI j.

'4 J'12 I J ij 'LlJl o'"Lo1 J "Lu.Jl I 0 r2010 (5) uyWIJ

Four.j J ij LlJl 0.01 J wGLu... l4 tLw I u r2014 (26) I).

I (-9JJ)

Так и есть.

Четыре!

Четыре... Дж.

1; u1

Jw.11 JJ I-° Ji o I'4:

11 I WJ,0-4y. o fl-yLo1 IJ i 4-9 wGLu.II, I

Вл Джи?

- Нет, нет, нет.

J I 0-4 (%50) Lu.Jl->: ,htll Ji J IJ I, .1 fl-JJ i 2

- Я Дж 4:L.Jl wl.L.

P.O. Box: 290 SHARJAH - Объединенные Арабские Эмираты